

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MỎ CÀY BẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:547.../TB-CCTHADS

Mỏ Càych Bắc, ngày 22 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 17/2022/DS-ST ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Càych Bắc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 896/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Càych Bắc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Càych Bắc;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 23773/CT-TĐG ngày 21/9/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Càych Bắc cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thông tin về tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất:

Đất trồng cây lâu năm, diện tích: 789,7m², thuộc thửa đất số 307, tờ bản đồ số 5, tọa lạc ấp Gia Khánh, xã Hưng Khánh Trung A, huyện Mỏ Càych Bắc, tỉnh Bến Tre có giá thẩm định là **210.914.655đ** (Hai trăm mười triệu chín trăm mười bốn ngàn sáu trăm năm mươi lăm đồng)

* **Tài sản gắn liền với đất:** Có giá thẩm định là **47.371.260đ** (Bốn mươi bảy triệu ba trăm bảy mươi một ngàn hai trăm sáu mươi đồng). Trong đó:

- Nhà vệ sinh: 3m, có giá thẩm định là 2.804.760đ.

- Cây trồng trên đất:

+ Cau: 04 cây, giá 220.000đ.

+ Măng cụt: 04 cây, giá 3.740.000đ.

+ Dừa: 11 cây, giá 18.150.000đ;

- + Dừa con: 20 cây, giá 1.320.000đ.
- + Bòn bon: 03 cây, giá 2.145.000đ.
- + Tràm bông vàng lớn: 03 cây, giá 198.000đ.
- + Tràm bông vàng nhỏ: 03 cây, giá 115.500đ.
- + Sao lớn: 01 cây, giá 220.000đ.
- + Sao nhỏ: 03 cây, giá 198.000đ.
- + Nhãn lớn: 01 cây, giá 1.485.000đ.
- + Mít con: 100 cây, giá 6.050.000đ
- + Vú sữa: 15 cây, giá 10.725.000đ.

2. Giá khởi điểm là: **258.285.915đ** (Hai trăm năm mươi tám triệu hai trăm tám mươi lăm ngàn chín trăm mười lăm đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Thời gia nhận hồ sơ: Từ ngày 22/5/2024 đến hết ngày 24/5/2024 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre, địa chỉ ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Thủy Linh
Lê Thị Thủy Linh